



Pou Piblikasyon Imedya: 01/03/2022

GOUVÈNÈ KATHY HOCHUL

**GOUVÈNÈ HOCHUL KOUPE RIBAN SOU TAYSTEE LAB BUILDING DÈNYE KRI  
700 MILYON DOLA NAN DISTRI FAKTORI MANHATTANVILLE NAN LWÈS  
HARLEM**

***Nouvo biling lan ekipe pou lokatè syans lavi, atizay, komèsyal, vant an detay ak akademik yo***

***Li gen ladan 350,000 pye kare espas komèsyal ak 20,000 pye kare espas anplennè***

***10 milyon dola nan envertisman eta a sipòte endistri syans lavi k ap devlope nan Vil New York***

Gouvènè Kathy Hochul te anonse jodi a achèvman Taystee Lab Building 700 milyon dola, yon devlopman a izaj miks 11 etaj, 350,000 pye kare ki sitiye nan Distri Faktori Manhattanville nan Lwès Harlem. Ansyen sit Taystee Bakery a te reyamenaje ak redefini kòm Taystee Lab Building, yon biling syans lavi, nouvo, Klas A epi ki gen sètifikasyon LEED.

"Achèvman Taystee Lab Building se yon etap enpòtan nan pwochen chapit istwa rich Harlem", **Gouvènè Hochul te deklare**. "Ankre Distri Faktori Manhattanville la, biling nouvo, dènye kri a pral sèvi kòm kay pou konpayi inovatè yo devlope pwochen jenerasyon rechèch ak teknoloji sou syans lavi. Pandan n ap kontinye rekonstwi apre pandemi an, envertisman jodi a ki sipòte enfrastrikti syans lavi nou pral asire nou pi byen prepare, pi byen ekipe ak pi rezistan alavn".

"Nan me 2019—lè Gouvènè a ak mwen menm te nan inogirasyon Taystee Lab Building nan ansyen fonksyon nou kòm Gouvènè Adjwen ak Senatè Eta—nou pa ta ka prevwa kijan envertisman sa t ap vin pètinan ak nesesè", **Gouvènè Adjwen Brian Benjamin te deklare**. "Kounye a, pandan nou oze rekonstwi yon fason konsiderab ekonomi eta a, li natirèl pou nou investi anpil nan mendèv sante ak enfrastrikti nou. Inogirasyon jodi a reprezante egzakteman kalite envertisman gouvènman an ta dwe fè pou asire rekiperasyon nou ekitab. Pandan n ap rekonstwi ak re-ouvri alè pou ete a, nou dwe fè efò pou nou gen yon New York ki benefisyé tout divèsite pèp ki rele eta sa lakay yo. Se sèl fason pou nou asire New York renèt pi solid, pi jis ak pi an sante ke li te janm ye anvan".

Devlope pa Janus Property Company nan patenarya avèk JP Morgan Asset Management, Taystee Lab Building konstwi espesyalman pou lokatè syans lavi, komèsyal, fabrikasyon inovatè, edikasyon ak lokatè vant an detay yo, ki reflete ak ajoute divèsite nan kordò 125th Street k ap devlope a. Nouvo bïlding lan ekipli avèk tout enfrastrikti nesesè pou laboratwa syans lavi ak itilizatè inovasyon yo kapab itilize pisans gwo kapasite ki depase estanda, kanalizasyon gwo vitès, neutralizasyon dechè asid ak kapasite enèji ijans lokatè. Developman an gen ladan tou 20,000 pye kare espas anplennè ak 20,000 pye kare espas vant an detay ki ekipli avèk plizyè kanalizasyon fè nwa pou pran an chaj plizyè itilizasyon ekipman pou manje ak bwason pou lokatè ak vwazen yo.

Nan rekonèt enpòtans pou kreye enfrastrikti pou sipòte endistri syans lavi k ap devlope nan Eta New York, Konsèy Developman Ekonomik Rejyonal Vil New York te idantifye pwojè sa kòm yon pwojè priyorité epi te bay yon sibvansyon 10 milyon dola Empire State Development.

Taystee Lab Building sitiye nan kè enèji, kilti ak cham Kot Lwès la sou kordò 125th Street Harlem ki popilè nan monn lan ak toupre distri atizay ak amizman Apollo Theater, Studio Museum ak eksplwa edikatif ak rechèch Kolèj Vil ak Inivèsite Columbia ki gen renome mondal.

Taystee Lab Building pral sèvi kòm ankraj Distri Faktori Manhattanville Janus Property Company, yon konsepsyon prensipal planifiye pou plis pase yon milyon pye kare nan yon melanj itilizasyon komèsyal ak kominotè nan yon gwo kanpis wout vèt anplennè te prezante nan [Architectural Digest](#). Distri Faktori Manhattanville la gen ladan yon kanpis plizyè bïlding ki soti nan West 125th Street rive nan West 128th Street ak pon nouvo kanpis Manhattanville Inivèsite Columbia ak Kolèj Vil CUNY, avèk aksè fasil nan Mt. Sinai Morningside ak Sant Medikal Inivèsite Columbia. Senk bïlding ki genyen anviwon 700,000 pye kare deja fini, sa gen ladan Sweets Building, Malt House ak Mink Building ki deja se kay yon bann lokatè syans lavi, atizay, kilti, komèsyal ak vant an detay - ki pou fè pwofi ak pa pou fè pwofi.

**Komisè pa Enterim ak Direktè Egzekitif ak PDG yo deziyen pou Empire State Development lan, Hope Knight te deklare**, "Envestisman kontinyèl New York nan endistri syans lavi k ap devlope a enpòtan pou avansman santeiblik nou ak ekonomi tout eta a. Pandemi COVID-19 la te mete aksan sou nesesite pou resous yo fabrike isit la ak enpòtans pou konstwi enfrastrikti nesesè nan eta a pou prepare nou pou kriz alavni yo. Taystee Lab Building non sèlman pral ajoute dinamis Harlem avèk opòtinite ekonomik ak kreyasyon travay, li pral konstwi tou ekosistèm syans lavi nou ki pral kontinye fè avanse pozisyon New York kòm yon lidè nan endistri syans lavi a".

**Direktè Janus Scott Metzner te deklare**, "Lwès Harlem te tounen jodi a premye destinasyon pou lokatè syans lavi yo nan Vil New York. Nou apresye lidèchip ak previzyon Eta New York ak Gouvènè a nan ede sa vin yon reyalite. Taystee Lab Building ak lòt pwojè nou nan Distri a pral kontinye gide efò konsète Vil la, Eta a, biznis

yo, òganizasyon ki pa gen bi fè pwofi ak kominote akademik yo, ansanm ak katye a, pou devlope ekonomik dinamik katye chik New York la yo".

**Direktè Janus Jerry Salama te deklare**, "New York se yon lidè nan talan STEM ki disponib. Taystee ak Distri a an antye ofri lidè syans lavi ak STEM yo yon destinasyon dinamik sengilye nan yon zòn komèsyal entèdisiplinè divèrsifye nan koridò atizay ak syans West 125th Street Harlem. Pa gen yon lòt espas syans lavi ki ofri yon pi bon enèji kreyatif oswa yon pi bon lokal pou atire ak kenbe talan prensipal yo nan Vil New York".

**Reprezantan Adriano Espaillat te deklare**, "Taystee Lab se yon devlopman eksitan pou kominote nou an epi pral tounen yon pwen santral inovasyon atravè distri kongrè mwen pou plizyè ane alavni. Sipò kontinyèl pou STEM pi enpòtan ke jamè epi envesti nan syans lavi ak devlope teknoloji se yon envestisman nan lespri lidè alavni nou yo. Taystee Lab dènye kri a konekte kominote nou an fasil avèk santral syans lavi, atizay ak komèsyal ak vant an detay yo. Mwen pa ka tann pou m wè tout fason espas sa a pral ede ankouraje dekouvèt, inovasyon ak kolaborasyon".

**Senatè Eta Cordell Cleare te deklare**, "Apre difikilte pandemi COVID-19 la te pote, Taystee Lab sèvi kòm yon fa espwa pou pi bon jou ki gen pou vini. Rekonstwi ekonomi nou an enpòtan epi mwen vle remèsyé Gouvènè Hochul pou deklarasyon li nan pèmèt Nouyòkè yo tounen travay, bay opòtinite pou ti biznis nwa posede ak bay biznis yo ki isit la bon plas pou yo ye. Mwen pa ka tann pou m wè benefis anons jodi a tounen reyalite pou rezidan Harlem yo ak tout Nouyòkè yo".

**Manm Asanble Inez E. Dickens te deklare**, "Avèk devlopman Taystee Life Sciences Lab nan sant santral ekonomik Harlem-Lwès Harlem, devlopman vilaj nou an asire pou kontinye bay avni nou yon plas enpòtan nan monn teknoloji ki kontinye evolye a".

**Prezidan Minisipalite Manhattan, Mark Levine, te deklare**, "Taystee Lab Buiding se yon adisyon ki byenvini nan Manhattanville ak yon ekselan revitalizasyon ansyen distri faktori a", Prezidan Awondisman Manhattan lan, Mark Levine, te deklare. "Enstalasyon a izaj miks sa pral kontribiye nan dekouvèt nan syans lavi, espas vèt ki nesesè anpil ak yon lavi komèsyal pi dinamik nan katye a, tout sa posib gras ak sibvansyon Empire State Development".

**Manm Konsèy Gale A. Brewer te deklare**, "Mwen felisite Gouvènè Kathy Hochul ak Empire State Development Corporation pou sipò desizif yo anvè Taystee Lab Building ki te prezève ak reyamenaje. Mwen te sipòte pwojè sa depi kreyasyon li epi mwen fyè ke enstalasyon plizyè fonksyon sa te konstwi avèk mendèv sendika ansam ak patisipasyon kominote a epi ke li atenn gwo estanda anviwònmantal yo ak bay enfrastrikti dènye kri pou syans lavi yo. Epitou, li ra pou yon pwomotè kreye yon plan direktè pou yon distri komèsyal iben a izaj miks ki ankre pa 20,000 pye kare espas vèt ouvè, epi, nan ka sa, disponib pou rezidan Harlem yo ansam ak lokatè biwo yo. Janus Property Company merite gratitud pwofon nou dèské li fini yon pwojè remakab ki pral amelyore kominote a, kreye travay nan syans lavi ak sipòte antreprenè lokal yo nan espas komèsyal yo. Mwen kontan Gouvènè Hochul ap mete aksan ak selebre youn nan

pi bon pwomotè New York epi bilding laboratwa yo a ki enpòtan anpil pou endistri syans lavi k ap devlope nan Eta New York".

**Ko-Prezidan Konsèy Developman Ekonomik Rejyonal Vil New York, Winston Fisher, Patnè nan Fisher Brothers ak Félix V. Matos Rodriguez, Chanselye CUNY, te deklare,** "NYCREDC fyè pou li sipòte nouvo Taystee Lab Building lan, ki pral yon adisyon enpòtan nan endistri syans lavi k ap devlope nan Vil New York ak dinamis kontinyèl Harlem. Taystee Lab redefini lespri istwa biling lan kòm yon devlopman syans lavi dinamik ak konstwi espesyalman ki pral revigore katye a, pote travay nan zòn lan ak prezante Harlem kòm kote ki gen demann pou talan syans lavi wo nivo yo".

**Vis Prezidan Prensipal Kòporasyon Developman Ekonomik Vil New York pou Syans Lavi ak Swen Sante, Susann Rosenthal, te deklare,** "Kòporasyon Developman Ekonomik Vil New York te wè opòtinite pou reyamenaje ansyen boulanjri a epi transfòme li an yon plas inovasyon ak kreyasyon travay. Sa gen plis pase yon deseni, nou te mande pwopozisyon epi seleksyone pwomotè Janus Property Company, epi te vann yo pwopriyete a akòz NYCEDC te konnen yo t ap transfòme Taystee Lab Building epi fè li tounen yon potè gwo chanjman pou syans lavi yo ak zòn Manhattanville. Mwen vle remèsye vil la, eta a ak espesyalman Gouvènè Hochul pou sipò li ak tout moun ki te enplike ki te ede nou fè pwojè sa a travèse liy final la".

###

Lòt nouvèl disponib sou sit [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov)  
Eta New York | Chanm Egzekitif | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418

[ANILE ENSKRIPSYON OU](#)